

**Príloha číslo 1**

**dodatku číslo 1 k smernici rektora**

**číslo: 9/2013 – SR z 12. 12. 2013**

Nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve  
Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

**Obvyklé nájomné**

**za užívanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve  
Slovenskej technickej univerzity v Bratislave**

**Obvyklé nájomné za užívanie  
nehnutel'ného majetku vo vlastníctve  
Slovenskej technickej univerzity v Bratislave**

k článku 6 Smernice rektora číslo 9/2013-SR zo dňa 12. 12. 2013  
„Nájom nehnuteľného majetku  
vo vlastníctve Slovenskej technickej univerzity v Bratislave“

**1. Lokalita k. ú. Bratislava - Staré Mesto**

<b>účel nájmu:</b>	<b>minimálne nájomné:</b>
kancelárske priestory	80 €/m <sup>2</sup> / rok
učebne, laboratóriá	50 €/m <sup>2</sup> / rok
sklady	10 €/m <sup>2</sup> / rok
služby	
▪ bufety	55 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ predaj skrípt a odb. literatúry	20 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ reprografické služby	40 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ ambulancia	34 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ čakáreň	15 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ chodby, schodiská, komunikačné priestory	15 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ sociálne zariadenia	20 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ posilňovne prevádzkované študentskou organizáciou STU	1 €/m <sup>2</sup> / rok
prevádzkové priestory (dielne, práčovne, kaderníctvo a pod.)	15 €/m <sup>2</sup> / rok
voľné plochy	
▪ parkovacie miesto	650 €/rok/1 státie

**2. Lokalita k. ú. Bratislava - Karlova Ves**

<b>účel nájmu:</b>	<b>minimálne nájomné:</b>
kancelárske priestory	50 €/m <sup>2</sup> / rok
učebne, laboratóriá	33 €/m <sup>2</sup> / rok
sklady	15 €/m <sup>2</sup> / rok
služby	
▪ bufety	35 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ predaj skrípt a odb. literatúry	20 €/m <sup>2</sup> /rok
▪ reprografické služby	20 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ posilňovne prevádzkované študentskou organizáciou STU	1 €/m <sup>2</sup> / rok

voľné plochy	
▪ parkovacie miesto	180 €/rok/1 státie
prevádzkové priestory (dielne, práčovne, kaderníctvo a pod.)	15 €/m <sup>2</sup> / rok

### **3. Lokalita k. ú. Bratislava - Nové Mesto**

<b>účel nájmu:</b>	<b>minimálne nájomné:</b>
kancelárske priestory	60 €/m <sup>2</sup> / rok
učebne, laboratória	70 €/m <sup>2</sup> / rok
sklady	20 €/m <sup>2</sup> / rok
služby	
▪ bufety	55 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ predajne skrípt a odb. literatúry	20 €/m <sup>2</sup> /rok
▪ reprografické služby	20 €/m <sup>2</sup> / rok
▪ posilňovne prevádzkované študentskou organizáciou STU	1 €/m <sup>2</sup> / rok
voľné plochy	
▪ parkovacie miesto	180 €/rok/1 státie
prevádzkové priestory (dielne, práčovne, kaderníctvo a pod.)	15 €/m <sup>2</sup> / rok

### **4. Lokalita k. ú. Bratislava - Trnávka**

<b>účel nájmu:</b>	<b>minimálne nájomné:</b>
kancelárske priestory	30 €/m <sup>2</sup> / rok
sklady	10 €/m <sup>2</sup> / rok
laboratórne haly	20 €/m <sup>2</sup> / rok
voľné plochy	
▪ parkovacie miesto	100 €/rok/1 státie
▪ nezastavané pozemky	7 €/m <sup>2</sup> / rok
chodby, schodiská, komunikačné priestory	15 €/m <sup>2</sup> / rok
sociálne zariadenia	20 €/m <sup>2</sup> / rok

### **5. Lokalita k. ú. Gabčíkovo**

<b>účel nájmu:</b>	<b>minimálne nájomné:</b>
kancelárske priestory	8 €/m <sup>2</sup> / rok
sklady	7 €/m <sup>2</sup> / rok
služby	podľa miestnych podmienok

## 6. Lokalita k. ú. Trnava

### účel nájmu:

kancelárske priestory

učebne, laboratóriá

sklady

služby

- bufet
- reprografické služby

voľné plochy

- parkovacie miesto
- športoviská

### minimálne nájomné:

33 €/m<sup>2</sup>/ rok

16 €/m<sup>2</sup>/ rok

24 €/m<sup>2</sup>/ rok

33 €/m<sup>2</sup>/ rok

16 €/m<sup>2</sup>/ rok

15 €/m<sup>2</sup>/ rok

2,7 €/ m<sup>2</sup>/ rok

## 7. Ostatné lokality

### účel nájmu:

kancelárske priestory

skladové priestory

služby

### minimálne nájomné:

podľa miestnych podmienok

podľa miestnych podmienok

podľa miestnych podmienok